

	PROPRIETÁRIO: UNIV. FEDERAL RURAL DO SEMI-ÁRIDO - UFERSA		
	SETOR RESPONSÁVEL: SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA		
OBJETO: SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DOS SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO NOS CAMPI DA UFERSA			
ANEXO: ANEXO I – CADERNO DE ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA		Nº DE FOLHAS: 6	DATA: SETEMBRO/2024

CADERNO DE ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

CONTRATANTE:

UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO SEMI-ÁRIDO

SERVIÇO CONTRATADO:

Serviços de Recuperação e Manutenção dos Sistemas de Impermeabilização nos Campi da UFERSA


ENDEREÇO DA OBRA:

AV. FRANCISCO MOTA, 572, PRES. COSTA E SILVA, MOSSORÓ – RN

RUA GAMALIEL MARTINS BEZERRA, S/N, ALTO DA ALEGRIA, ANGICOS – RN

BR 233, KM 01, SÍTIO ESPERANÇA II, ZONA RURAL, CARAÚBAS – RN

BR 226, KM 405, S/N – SÃO GERALDO, PAU DOS FERROS - RN

	PROPRIETÁRIO: UNIV. FEDERAL RURAL DO SEMI-ÁRIDO - UFERSA		
	SETOR RESPONSÁVEL: SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA		
OBJETO: SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DOS SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO NOS CAMPI DA UFERSA			
ANEXO: ANEXO I – CADERNO DE ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA		Nº DE FOLHAS: 6	DATA: SETEMBRO/2024

SUMÁRIO

1.0 - INTRODUÇÃO

2.0 – DISPOSIÇÕES GERAIS

3.0 – PRINCIPAIS ETAPAS DA OBRA

3.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

3.2 – REVESTIMENTOS

3.3 – IMPERMEABILIZAÇÕES

	PROPRIETÁRIO: UNIV. FEDERAL RURAL DO SEMI-ÁRIDO - UFERSA		
	SETOR RESPONSÁVEL: SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA		
OBJETO: SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DOS SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO NOS CAMPI DA UFERSA			
ANEXO: ANEXO I – CADERNO DE ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA		Nº DE FOLHAS: 6	DATA: SETEMBRO/2024

1.0 - INTRODUÇÃO

O presente relatório trata-se de um caderno de Especificação Técnica acerca do Orçamento Básico elaborado para os **Serviços de Recuperação e Manutenção dos Sistemas de Impermeabilização nos Campi da UFERSA**, a serem executados nas dependências de cada *campus* da UFERSA.

2.0 – DISPOSIÇÕES GERAIS

Estas especificações, em conjunto com os projetos arquitetônicos, projetos complementares e planilha orçamentária, integrará o Edital da licitação e, por conseguinte o instrumento contratual a ser firmado.

Fazem parte das presentes especificações técnicas, no que for aplicável:

- As normas brasileiras da ABNT;
- As Normas Regulamentadoras (NRs), relativas à segurança e saúde do trabalho;
- O Código de Obras, Posturas e Edificações dos município onde está instalado o *campus* universitário;
- Regulamentos, especificações, recomendações da Companhia de Serviços Elétricos do Rio Grande do Norte – COSERN, da Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte – CAERN, da ANATEL e das Companhias Concessionárias de Telefonia do Rio Grande do Norte.

A empresa CONTRATADA deverá manter no escritório da obra, à disposição da FISCALIZAÇÃO e sob sua responsabilidade, um livro de ocorrências, onde serão anotados pelo Engenheiro Responsável da parte da CONTRATADA e pela FISCALIZAÇÃO, os elementos que caracterizarem o andamento da obra, como pedidos de vistorias, notificações, impugnações, autorizações, etc., em duas vias, ficando apenas uma apensa ao livro e outra constituindo relatório mensal a ser enviado à Superintendência de Infraestrutura – SIN/UFERSA.

O emprego de mão de obra deve ficar a cargo de profissionais de reconhecida qualificação por parte da CONTRATADA, o que deverá ficar comprovado nos acabamentos esmerados dos serviços, realizados de acordo com essas especificações.

É de responsabilidade da CONTRATADA a observância às Normas Regulamentadoras (NRs), relativas à segurança e saúde do trabalho.

Os materiais a serem empregados nos serviços serão novos, de primeira qualidade e satisfarão as condições estabelecidas nos projetos e especificações correspondentes.

A CONTRATADA obrigar-se-á a corrigir quaisquer vícios ou defeitos na execução dos serviços, correndo por sua conta exclusiva as despesas decorrentes das possíveis demolições e reconstruções, bem como a reposição de materiais idênticos aos anteriores

	PROPRIETÁRIO: UNIV. FEDERAL RURAL DO SEMI-ÁRIDO - UFERSA		
	SETOR RESPONSÁVEL: SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA		
OBJETO: SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DOS SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO NOS CAMPI DA UFERSA			
ANEXO: ANEXO I – CADERNO DE ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA	Nº DE FOLHAS: 6		DATA: SETEMBRO/2024

danificados ou inutilizados, ainda que verificado após a sua aceitação pela FISCALIZAÇÃO e mesmo até o prazo do término do contrato, como também será responsável pelos danos causados à Universidade e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

A CONTRATADA deverá manter os locais dos serviços em permanente estado de limpeza, higiene e conservação, providenciando a retirada e o correto descarte dos materiais resultante de demolições e limpezas.

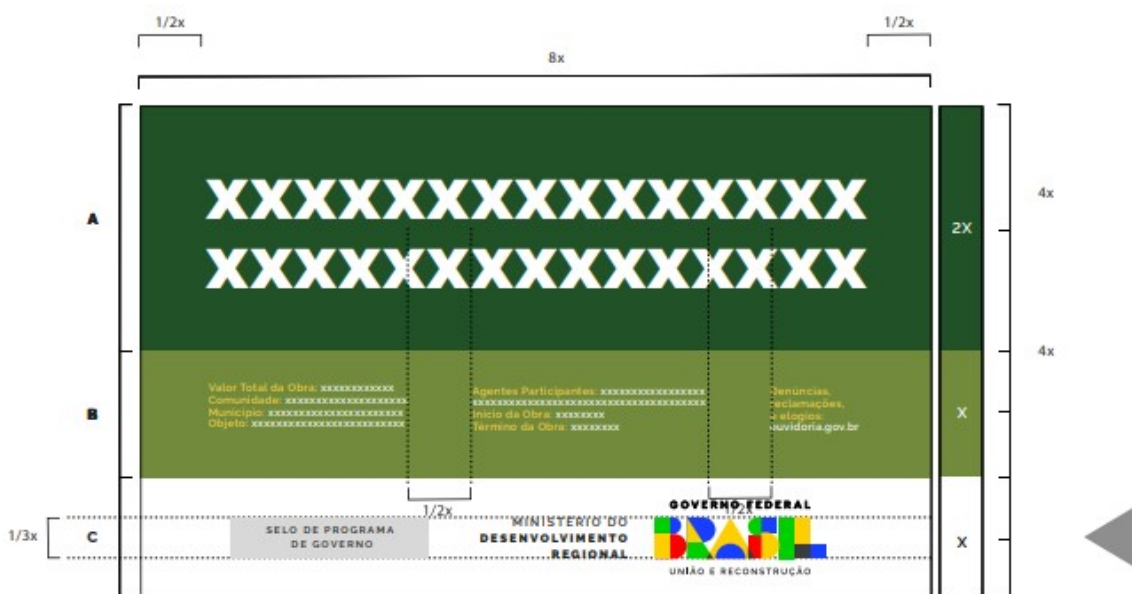
3.0 – PRINCIPAIS ETAPAS DA OBRA

3.1 – Serviços preliminares

Placa da obra

Deverá ser confeccionada uma placa de obra padrão, em chapa de aço galvanizado, em conformidade com as orientações emanadas pelo Manual de Uso da Marca do Governo Federal, editado pela Secretaria de Comunicação de Governo da Presidência da República (SECOM), disponível na Internet, no endereço: https://www.gov.br/secom/pt-br/central-de-conteudo/manuais/uso-da-marca-do-governo-federal/2023-jan_br_govfederal_manual-de-uso_placas .(vide figura 1).

Figura 1: Modelo da placa da obra – Governo Federal



Informações mínimas:

	PROPRIETÁRIO: UNIV. FEDERAL RURAL DO SEMI-ÁRIDO - UFERSA		
	SETOR RESPONSÁVEL: SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA		
OBJETO: SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DOS SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO NOS CAMPI DA UFERSA			
ANEXO: ANEXO I – CADERNO DE ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA		Nº DE FOLHAS: 6	DATA: SETEMBRO/2024

- Nome da obra (que consta em contrato), em destaque, a ser inscrito na faixa verde-escuro;

Na faixa verde-claro deverão constar as seguintes informações:

- Razão social da contratada;
- CNPJ/MF;
- Engenheiro responsável;
- Número do registro no CREA;
- Número do processo administrativo do Contrato;
- Valor global do Contrato;
- Município: Mossoró;
- Agente participante: Governo Federal;
- Início da obra: data da Ordem de Serviço;
- Prazo de execução da obra.

A referida placa deverá ser fixada e mantida na área de intervenção em local destacado e visível, durante todo o período de execução da obra.

Mobilização e desmobilização da obra

A CONTRATADA deverá mobilizar equipamentos, mão-de-obra, ferramentas, materiais e demais elementos necessários para a execução dos serviços previstos na obra.

A Desmobilização consistirá na retirada e transporte pela CONTRATADA do local da obra do pessoal, veículos, máquinas, equipamentos, ferramentas, materiais e demais elementos remanescentes ao término dos serviços, não incorporados de forma definitiva à obra.

3.2 – Revestimentos

As superfícies devem ser devidamente preparadas para receber a camada de impermeabilização.

Deverá ser executado contrapiso de regularização, em argamassa de cimento e areia, traço mínimo de 1:4, com preparo mecânico, com espessura média de 3,0 (três) cm, obedecendo sempre o caimento de 1,5% na direção das descidas de águas pluviais. Os encontros entre lajes, vigas e paredes deverão ser arredondados (meia cana).

O revestimento das paredes será realizada em massa única em argamassa traço 1:2:8, aplicada manualmente e cuidadosamente nas áreas que receberão a impermeabilização.

	PROPRIETÁRIO: UNIV. FEDERAL RURAL DO SEMI-ÁRIDO - UFERSA		
	SETOR RESPONSÁVEL: SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA		
OBJETO: SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DOS SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO NOS CAMPI DA UFERSA			
ANEXO: ANEXO I – CADERNO DE ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA		Nº DE FOLHAS: 6	DATA: SETEMBRO/2024

3.3 – Impermeabilizações

Após efetuada a cura da camada de regularização e reboco, será efetuada a imprimação com primer à base de asfalto oxidado, aplicado com rolo tipo lã de carneiro.

Feita a imprimação serão aplicadas mantas asfálticas com armadura de poliéster, pré-fabricadas industrialmente para impermeabilizações, com 3 mm de espessura, obedecendo às recomendações do fabricante, inclusive no que se refere à ancoragem.

Antes da aplicação da manta deverão ser tratados os ralos e os pontos emergentes, sempre de acordo com as instruções do fabricante.

A sobreposição nas emendas entre mantas deverá ser de 10 (dez) cm.

Deverá ser efetuado o teste de estanqueidade com a utilização de uma lâmina de água durante pelo menos 72 (setenta e duas) horas.

A CONTRATADA deverá oferecer garantia pelo prazo de 5 (cinco) anos, sobre os serviços e material, a partir da data do termo de entrega e recebimento definitivo destes, devendo refazer ou substituir, por sua conta e sem ônus para a CONTRATANTE as partes defeituosas da impermeabilização.