



Obra
PARQUE TECNOLÓGICO - CAMPUS MOSSORÓ (1ª Etapa) - MURO
FRONTAL

Bancos
SINAPI - 04/2022 - Rio
Grande do Norte
SBC - 06/2022 - Rio
Grande do Norte
SICRO3 - 01/2022 - Rio
Grande do Norte

B.D.I.
23,05%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ITENS GERAIS					15,038.41	3.49 %
1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					15,038.41	3.49 %
1.1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF 05/2018	m²	849.73	2.86	3.51	2,982.55	0.69 %
1.1.2	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6	323.92	398.58	2,391.48	0.56 %
1.1.3	99060	SINAPI	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 1,00 M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	UN	3	142.27	175.06	525.18	0.12 %
1.1.4	C4992	SEINFRA	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/ PRANCHA DE 3 EIXOS	KM	30	3.68	4.52	135.60	0.03 %
1.1.5	C4993	SEINFRA	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/ PRANCHA DE 3 EIXOS	KM	30	3.68	4.52	135.60	0.03 %
1.1.6	73847/002	SINAPI	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT/WC C/1 VASO/1 LAV/1 MIC/4 CHUV LARG =2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO NERV TRAPEZ FORROC/ ISOL TERMO-ACUST CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCL INST ELETR/HIDRO-SANIT EXCL TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	3	892.28	1,097.95	3,293.85	0.77 %
1.1.7	0001410	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROJETO ESTRUTURAL COM FUNDAÇÕES ATÉ 500 M² (AVALIAÇÃO DE BENS)	M²	96.89	11.33	13.94	1,350.64	0.31 %
1.1.8	25	ORSE	Demolição de cerca - estacas de concreto com até 20 fios de arame farpado	m	96.89	30.92	38.04	3,685.69	0.86 %
1.1.9	00000003	Próprio	REGULARIZAÇÃO DA OBRA	UND	1	437.08	537.82	537.82	0.12 %
2			MURO FRONTAL					415,441.72	96.51 %
2.1			MOVIMENTO DE TERRA E FUNDAÇÃO					37,106.16	8.62 %
2.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF 02/2021	m³	24.22	73.30	90.19	2,184.40	0.51 %
2.1.2	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	m²	52.2	16.92	20.82	1,086.80	0.25 %
2.1.3	74053/001	SINAPI	ALVENARIA EM PEDRA RACHAO OU PEDRA DE MAO, ASSENTADA COM ARGAMASSA TRACO 1:6 (CIMENTO E AREIA)	m³	24.22	559.75	688.77	16,682.00	3.88 %

UFERSA
CNPJ: 24.529.265/0001-40

2.1.4	73935/002	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA1 CM	m ²	77.51	83.69	102.98	7,981.97	1.85 %
2.1.5	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m ³	1.88	408.19	502.27	944.26	0.22 %
2.1.6	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	m ³	1.88	191.05	235.08	441.95	0.10 %
2.1.7	96540	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM. 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	m ²	15	144.47	177.77	2,666.55	0.62 %
2.1.8	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m ³	24.22	44.44	54.68	1,324.34	0.31 %
2.1.9	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	31.96	19.52	24.01	767.35	0.18 %
2.1.10	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	57.36	18.16	22.34	1,281.42	0.30 %
2.1.11	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	94.28	15.05	18.51	1,745.12	0.41 %
2.2			ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO					24,391.38	5.67 %
2.2.1	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m ³	1.43	432.81	532.57	761.57	0.18 %
2.2.2	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	m ³	1.43	191.05	235.08	336.16	0.08 %
2.2.3	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	m ²	32.44	74.25	91.36	2,963.71	0.69 %
2.2.4	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	67.18	18.16	22.34	1,500.80	0.35 %
2.2.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	155.82	15.05	18.51	2,884.22	0.67 %
2.2.6	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m ³	1.19	432.81	532.57	633.75	0.15 %
2.2.7	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	m ³	1.19	191.05	235.08	279.74	0.06 %
2.2.8	92264	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF 09/2020	m ²	21.83	304.69	374.92	8,184.50	1.90 %
2.2.9	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	29.06	16.04	19.73	573.35	0.13 %
2.2.10	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	33.32	14.37	17.68	589.09	0.14 %

UFERSA
CNPJ: 24.529.265/0001-40

2.2.11	73935/002	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA1 CM	m²	55.2	83.69	102.98	5,684.49	1.32 %
2.3			ALVENARIA					12,531.78	2.91 %
2.3.1	87512	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	106.94	91.13	112.13	11,991.18	2.79 %
2.3.2	10508	Próprio	CHAPEU CHINES EM CONCRETO SOBRE PILARES, 45X45X6CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	UND	15	29.29	36.04	540.60	0.13 %
2.4			REVESTIMENTO					22,967.42	5.34 %
2.4.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	269.08	8.22	10.11	2,720.39	0.63 %
2.4.2	90406	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TAI ISÇAS. AF_03/2015	m²	182.58	39.00	47.98	8,760.18	2.03 %
2.4.3	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	85.29	51.61	63.50	5,415.91	1.26 %
2.4.4	00000250	Próprio	REVESTIMENTO EXTERNO EM CERÂMICA TIPO CASQUILHO DE TIJOLO APARENTE BRANCO, CONFORME PROJETO	m²	85.29	57.85	71.18	6,070.94	1.41 %
2.5			PINTURA					6,459.81	1.50 %
2.5.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	182.58	2.13	2.62	478.35	0.11 %
2.5.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	182.58	11.29	13.89	2,536.03	0.59 %
2.5.3	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	m²	59.2	8.28	10.18	602.65	0.14 %
2.5.4	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	m²	59.2	39.03	48.02	2,842.78	0.66 %
2.6			ESQUADRIAS					54,402.78	12.64 %
2.6.1	73932/001	SINAPI	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	m²	48.5	554.08	681.79	33,066.81	7.68 %
2.6.2	0001165	Próprio	PORTÃO TIPO GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16", INCL. FECHADURA E DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	29.6	585.79	720.81	21,335.97	4.96 %
2.7			PISOS					225,766.52	52.45 %

UFERSA
CNPJ: 24.529.265/0001-40

2.7.1	92400	SINAPI	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_12/2015	m²	1637.6	78.59	96.70	158,355.92	36.79 %
2.7.2	92401	SINAPI	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_12/2015	m²	59.65	80.02	98.46	5,873.13	1.36 %
2.7.3	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	m³	287.27	87.71	107.92	31,002.17	7.20 %
2.7.4	21	ORSE	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	10	8.73	10.74	107.40	0.02 %
2.7.5	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	314.74	52.53	64.63	20,341.64	4.73 %
2.7.6	12507	ORSE	Placa de sinalização, dim.: 60 x 80 cm, - "Estacionamento Reservado - Deficiente/Idosos", incluso barrote para fixação - fornecimento e instalação	un	4	193.24	237.78	951.12	0.22 %
2.7.7	102509	SINAPI	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	m²	12.95	21.38	26.30	340.58	0.08 %
2.7.8	102507	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	130	4.99	6.14	798.20	0.19 %
2.7.9	84665	SINAPI	PINTURA ACRILICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO CIMENTADO	m²	17.56	21.51	26.46	464.63	0.11 %
2.7.10	101864	SINAPI	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 8 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCACÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	131.72	28.29	34.81	4,585.17	1.07 %
2.7.11	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	23.6	52.53	64.63	1,525.26	0.35 %

UFERSA
CNPJ: 24.529.265/0001-40

2.7.12	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	m³	13.17	87.71	107.92	1,421.30	0.33 %
2.8			LIMPEZA FINAL					7,290.16	1.69 %
2.8.1	72213	SINAPI	LIMPEZA MANUAL GERAL COM REMOCAO DE COBERTURA VEGETAL	m²	849.73	4.63	5.69	4,834.96	1.12 %
2.8.2	98511	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018	UN	10	199.53	245.52	2,455.20	0.57 %
2.9			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					24,525.71	5.70 %
2.9.1	0001137	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1	19,931.50	24,525.71	24,525.71	5.70 %

Total sem BDI	349,873.87
Total do BDI	80,606.26
Total Geral	430,480.13

CLEYTON KLEBER DANTAS ALBERTO
Engenheiro Civil