



Obra
CONSTRUÇÃO DO NÚCLEO INTEGRADO DE PRÁTICAS DOS CURSOS DE
ADMINISTRAÇÃO, CIÊNCIAS CONTÁBEIS E DIREITO

Bancos
SINAPI - 09/2020 - Rio
Grande do Norte
ORSE - 07/2020 - Sergipe
SEINFRA - 026 - Ceará
SIURB INFRA - 01/2020 -
São Paulo

B.D.I.
Padrão - 23,05%
Equipamento para Aquisição
Permanente - 15,27%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro																				
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS	450 DIAS	480 DIAS	510 DIAS	540 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%																	
		103.437,40	103.437,40																	
2	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%	30,00%	70,00%																
		92.228,59	27.668,58	64.560,01																
3	FUNDAÇÕES	100,00%	20,00%	30,00%	50,00%															
		128.169,31	25.633,86	38.450,79	64.084,66															
4	ESTRUTURA	100,00%				20,00%	20,00%	30,00%	30,00%											
		562.157,77				112.431,55	112.431,55	168.647,33	168.647,33											
5	ALVENARIAS	100,00%					20,00%	20,00%	30,00%	30,00%										
		103.530,08					20.706,02	20.706,02	31.059,02	31.059,02										
6	COBERTURA	100,00%								40,00%	60,00%									
		73.090,24								29.236,10	43.854,14									
7	FORRO	100,00%												50,00%	50,00%					
		112.360,12												56.180,06	56.180,06					
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%										10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	10,00%	
		149.252,66										14.925,27	14.925,27	14.925,27	14.925,27	14.925,27	29.850,53	29.850,53	14.925,27	
9	INSTALAÇÕES DE LÓGICA E VÍDEO	100,00%													30,00%	50,00%	20,00%			
		111.487,64													33.446,29	55.743,82	22.297,53			
10	AR-CONDICIONADO	100,00%													30,00%	30,00%	40,00%			
		37.421,48													11.226,44	11.226,44	14.968,59			
11	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA	100,00%																50,00%	50,00%	
		45.283,89																22.641,95	22.641,95	
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%										20,00%	20,00%	20,00%	40,00%					
		35.224,67										7.044,93	7.044,93	7.044,93	14.089,87					
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00%										20,00%	20,00%	20,00%	40,00%					
		37.848,84										7.569,77	7.569,77	7.569,77	15.139,54					
14	LOUÇAS, METAIS, BANCADAS E DIVISÓRIAS	100,00%																40,00%	50,00%	10,00%
		90.171,12																36.068,45	45.085,56	9.017,11
15	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00%												70,00%	30,00%					
		12.766,76												8.936,73	3.830,03					
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	100,00%												30,00%	30,00%	40,00%				
		22.846,66												6.854,00	6.854,00	9.138,66				
17	REVESTIMENTOS	100,00%									30,00%	30,00%	30,00%	10,00%						
		336.077,52									100.823,26	100.823,26	100.823,26	33.607,75						
18	PAVIMENTAÇÃO	100,00%									30,00%	30,00%	30,00%	10,00%						
		198.538,10									59.561,43	59.561,43	59.561,43	19.853,81						
19	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS	100,00%														40,00%	40,00%	20,00%		
		224.195,92														89.678,37	89.678,37	44.839,18		
20	PINTURA	100,00%														20,00%	40,00%	40,00%	40,00%	
		119.099,02														23.819,80	47.639,61	47.639,61		
21	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%	20,00%						80,00%											
		67.282,53	13.456,51						53.826,02											
22	DIVERSOS	100,00%																50,00%	40,00%	10,00%
		182.762,78																91.381,39	73.105,11	18.276,28
23	PASSEIOS E URBANIZAÇÃO PARCIAL DE ESTACIONAMENTO	100,00%														30,00%	40,00%	30,00%		
		78.016,62														23.404,99	31.206,65	23.404,99		
24	ADMINISTRAÇÃO	100,00%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,65%
		182.118,46	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.107,57	10.289,69
Porcentagem			5,81%	3,64%	2,39%	3,95%	4,61%	6,42%	8,49%	2,27%	6,9%	6,44%	6,44%	5,32%	5,34%	6,14%	6,9%	10,1%	7,63%	1,21%
Custo			180.303,92	113.118,38	74.192,23	122.539,13	143.245,14	199.460,92	263.639,95	70.402,69	214.346,40	200.032,23	200.032,23	165.079,89	165.799,07	190.820,14	214.127,38	313.735,33	236.910,05	37.583,08
Porcentagem Acumulado			5,81%	9,45%	11,84%	15,78%	20,4%	26,82%	35,31%	37,58%	44,48%	50,92%	57,36%	62,68%	68,02%	74,16%	81,06%	91,16%	98,79%	100,0%
Custo Acumulado			180.303,91	293.422,30	367.614,52	490.153,65	633.398,80	832.859,72	1.096.499,67	1.166.902,37	1.381.248,77	1.581.281,00	1.781.313,23	1.946.393,12	2.112.192,19	2.303.012,33	2.517.139,71	2.830.875,04	3.067.785,09	3.105.368,18

HALLYSON RENATO CARVALHO DE OLIVEIRA
eng civil